



CV. NUR ARBRIS

KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM

Jl. Parang Baris IV/10 Semarang 50196, Telp. (024) 6718426

RENCANA ANGGARAN BIAYA

PEKERJAAN : Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Kantor Dinas Kominfo
LOKASI : Kota Semarang
TAHUN ANGGARAN : 2021

I	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA Rp.
	LANTAI 4 BANGUNAN INDUK				
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pengukuran	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Pembongkaran Atap Induk, Atap tritisan dan palfond existing	1.00	Ls	15,000,000.00	15,000,000.00
3	Pembuang bongkaran	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
4	Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK)				
a	Penyiapan RKK				
	Pembuatan manual prosedur, instruksi kerja, ijin kerja	1.00	set	2,000,000.00	2,000,000.00
b	Sosialisasi, promosi dan pelatihan				
	Pengarahan K3 : Pertemuan keselamatan (safety talk dan tool book meeting	15.00	org	500,000.00	7,500,000.00
c	Alat pelindung kerja (APK) dan alat pelindung diri (APD)				
	Topi pelindung (safety helmet), putih, kuning, biru dan merah	15.00	bh	150,000.00	2,250,000.00
	Pelindung pernafasan dan mulut (masker)	15.00	bh	50,000.00	750,000.00
	Sepatu keselamatan (safety shoes/boot)	15.00	psg	150,000.00	2,250,000.00
	Rompi keselamatan(safety vest)	15.00	bh	50,000.00	750,000.00
d	Asuransi dan perijinan				
	JKK	1.00	lot	2,500,000.00	2,500,000.00
	JKM	1.00	lot	2,500,000.00	2,500,000.00
e	Personil K3				
	Petugas K3	1.00	Ls	2,500,000.00	2,500,000.00
f	Fasilitas sarana kesehatan				
	Peralatan P3K(kotak P3K), obat luka	1.00	bh	500,000.00	500,000.00
g	Rambu-rambu				
	Rambu peringatan	5.00	bh	500,000.00	2,500,000.00
h	Kegiatan dan peralatan terkait pengendalian K3				
	Jaring Pengaman	952.00	m2	25,000.00	23,800,000.00
	Bendera K3	4.00	bh	500,000.00	2,000,000.00
					70,800,000.00
II	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Titik lampu dan stop kontak	87.00	ttk	300,000.00	26,100,000.00
2	Titik stop kontak AC	10.00	ttk	400,000.00	4,000,000.00
3	Lampu down light 9Watt	13.00	bh	200,000.00	2,600,000.00
4	Lampu down light 18Watt	62.00	bh	250,000.00	15,500,000.00
5	Pembongkaran dan Pemasangan kembali AC Cassette + instalasi	1.00	bh	14,750,000.00	14,750,000.00
6	Stop kontak	12.00	bh	50,000.00	600,000.00
7	Stop kontak AC	10.00	bh	300,000.00	3,000,000.00
8	Saklar tunggal	11.00	bh	50,000.00	550,000.00
9	Saklar ganda	6.00	bh	75,000.00	450,000.00
10	Panel SDP Lantai 4				
	Box panel 80x60x20	1.00	bh	2,500,000.00	2,500,000.00
	NFB 80 A	1.00	bh	500,000.00	500,000.00
	MCCB10 A	2.00	bh	500,000.00	1,000,000.00
	MCB 10A	15.00	bh	500,000.00	7,500,000.00
	MCB 6A	15.00	bh	250,000.00	3,750,000.00
	Pilot Lamp	3.00	bh	100,000.00	300,000.00
	Mini fuse	3.00	bh	100,000.00	300,000.00
	Ampere meter	3.00	bh	200,000.00	600,000.00
	CT	3.00	bh	300,000.00	900,000.00
	Volt meter Analog	1.00	bh	250,000.00	250,000.00
	HZ	1.00	bh	1,000,000.00	1,000,000.00
	Selector switch	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rel R.S.T.N.	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
	Kabel wiring plus asesoris	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
	NYM 4x25 mm	1.00	m	500,000.00	500,000.00
11	Penangkal petir elektrostatik R150	1.00	bh	10,000,000.00	10,000,000.00
					97,850,000.00
III	PEKERJAAN ATAP (MATA PEMBAYARAN PEKERJAAN UTAMA)				
A	ATAP INDUK				
1	Pasang Gording CNP 150.50.2,3 + Trackstand dia. 12 mm	4,953.39	kg	25,382.50	125,729,421.68
2	Pemasangan Atap Zyncalum Colorbond 0.35 BMT	1,018.42	m2	146,443.00	149,140,480.06
3	Pemasangan krepus Zyncalum Colorbond 0.35 BMT	191.57	m'	101,343.00	19,414,278.51
4	Pemasangan Talang Datar / Jurai , Seng BJLS 28 Lebar 90 cm	25.00	m'	151,937.50	3,798,437.50
5	Pasang Lisplank GRC t = 30 cm	126.40	m'	49,010.50	6,194,927.20
6	Pengecatan rangka atap eksisting dg Meni Besi	833.56	m2	12,190.75	10,161,721.57
					314,439,266.52

B ATAP TRITISAN (MATA PEMBAYARAN PEKERJAAN UTAMA)					
1	Pasang Gording CNP 125.50.2,3 + Trackstand dia. 12 mm	1,633.07	kg	25,382.50	41,451,399.28
2	Pemasangan Atap Zynalum Colorbond 0.35 BMT	293.00	m2	146,443.00	42,907,799.00
3	Pemasangan krepus Zynalum Colorbond 0.35 BMT	18.00	m'	101,343.00	1,824,174.00
4	Pemasangan Talang Datar / Jurai , Seng BJLS 28 Lebar 90 cm	6.00	m'	151,937.50	911,625.00
5	Pasang Lisplank GRC t = 30 cm	126.20	m'	49,010.50	6,185,125.10
6	Rehab & Memasang Konstruksi Konsol baru kayu bengkirai 6/12	4.00	unit	2,000,000.00	8,000,000.00
					101,280,122.38
C PEKERJAAN DALAM RUANGAN (MATA PEMBAYARAN PEKERJAAN UTAMA)					
1	Pemasangan Plafond PVC rangka hollow	581.85	m2	253,742.50	147,640,073.63
2	Pemasangan 1 m' Drop Ceiling Plafond	390.26	m	100,000.00	39,026,000.00
3	Pemasangan List Plafond PVC	780.52	m	29,012.50	22,644,836.50
4	Pengecatan Dinding	871.16	m2	15,518.80	13,519,357.81
5	Pembuatan backdrop ruang	43.00	m2	1,250,000.00	53,750,000.00
6	Pembuatan kusen kayu	0.64	m3	8,017,075.00	5,130,928.00
7	Pengecatan Daun jendela kayu	16.56	m2	36,657.50	607,048.20
8	Pengecatan Kusen	96.18	m2	36,657.50	3,525,718.35
9	Pemasangan Engsel Jendela Kupu-kupu	36.00	bh	25,000.00	900,000.00
10	Pemasangan Kait Angin	36.00	bh	50,000.00	1,800,000.00
11	Pemasangan Kunci Selot	18.00	bh	100,000.00	1,800,000.00
12	Pemasangan Kaca tebal 5 mm	18.99	m2	110,306.63	2,094,722.81
					292,438,685.29

Semarang, 30 Juni 2021

CV. Nur Arbris

