



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jl. Menteri Supeno I Nomor2 Semarang Telepon 024-8319140Faximile024-8319328 Kode Pos 50243
Surat Elektronik : diskominfo@jatengprov.go.id,Laman : <http://diskominfo.jatengprov.go.id>

**BERITA ACARA PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN, PEMBUKAAN,
EVALUASI, KLASIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA**

Nomor : 02.02/PL.CAFE/2023

Pada hari ini Kamis Tanggal **Empat** Bulan **Mei** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga (04-05-2023)**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mashuri, ST, MM

Jabatan : Pejabat Pengadaan Barang/Jasa

Berdasarkan Surat Penawaran Harga Nomor : 015/PD/PL/V/2023 tanggal 04 Mei 2023 perihal Penawaran Harga Pekerjaan Pembuatan Café Lantai 3 Tahun Anggaran 2023 Setelah dilakukan pemeriksaan dokumen penawaran secara seksama penawaran yang saudara ajukan dinyatakan memenuhi syarat dengan nominal sebesar Rp. 198.542.000,- (Seratus sembilan puluh delapan juta lima ratus empat puluh dua ribu rupiah). Berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 16 tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dilakukan negosiasi harga penawaran dan disepakati harga sebesar Rp. 197.924.000,- (Seratus sembilan puluh tujuh juta sembilan ratus dua puluh empat ribu rupiah).

Selanjutnya Pejabat pengadaan akan melaporkan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, terkait proses pengadaan barang/jasa dengan rincian sebagaimana (terlampir).

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Barang/Jasa
CV. Putra Darmawan


FITRIA RETNO WULAN
DIREKTUR

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa

MASHURI, ST, MM
NIP. 19770402 200003 1 001

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA

PEKERJAAN : PEMBUATAN CAFÉ LANTAI 3 TAHUN ANGGARAN 2023
 LOKASI : SEMARANG
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA PERKIRAAN SENDIRI			HARGA PENAWARAN			HARGA NEGOSIASI		
			HARGA SATUAN (Rp.)	PAJAK (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	HARGA SATUAN (Rp.)	PAJAK (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	HARGA SATUAN (Rp.)	PAJAK (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)
I. PEKERJAAN PERSIAPAN											
1	Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK)										
1.	Alat pelindung kerja (APK) dan alat pelindung diri (APD)										
	Topi pelindung (safety helmet), putih, kuning, biru dan merah	bh 5,00	75.000,00	11,00	416.250,00	75.000,00	11,00	416.250,00	75.000,00	11,00	416.250,00
	Pelindung pernafasan dan mulut (masker)	dos 5,00	50.000,00	11,00	277.500,00	50.000,00	11,00	277.500,00	50.000,00	11,00	277.500,00
	Sepatu keselamatan (safety shoes/boot)	psg 5,00	125.000,00	11,00	693.750,00	125.000,00	11,00	693.750,00	125.000,00	11,00	693.750,00
	Rompi keselamatan(safety vest)	bh 5,00	75.000,00	11,00	416.250,00	75.000,00	11,00	416.250,00	75.000,00	11,00	416.250,00
2.	Fasilitas sarana kesehatan										
	Peralatan P3K(kotak P3K),obat luka	bh 1,00	300.000,00	11,00	333.000,00	250.000,00	11,00	277.500,00	250.000,00	11,00	277.500,00
3.	Rambu-rambu										
	Rambu peringatan	bh 2,00	50.000,00	11,00	111.000,00	50.000,00	11,00	111.000,00	50.000,00	11,00	111.000,00
4.	Kegiatan dan peralatan terkait pengendalian K3										
	Bendera K3	bh 1,00	35.000,00	11,00	38.850,00	35.000,00	11,00	38.850,00	35.000,00	11,00	38.850,00
II. PEKERJAAN PENGECATAN											
1	Pengecatan 1 m2 Dinding Lama	m2 318,61	36.649,80	11,00	12.961.372,48	36.649,80	11,00	12.961.372,48	36.649,80	11,00	12.961.372,48
2	Pengecatan 1 m2 Kayu dengan Politur	m2 31,10	41.581,98	11,00	1.435.451,53	41.581,98	11,00	1.435.451,53	41.581,98	11,00	1.435.451,53
3	Pengecatan 1 m2 Plafound Interior	m2 36,00	38.960,08	11,00	1.556.844,60	38.960,08	11,00	1.556.844,60	38.960,08	11,00	1.556.844,60
4	Pengecatan 1 m2 Kusen dengan Cat kayu	m2 57,92	35.591,60	11,00	2.288.195,07	35.591,60	11,00	2.288.195,07	35.591,60	11,00	2.288.195,07
III. PEKERJAAN SANITASI DAN PENUTUP ATAP											
1	Pekerjaan Waterproofing Kebocoran Atap KPID	pkt 1,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00
2	Pemasangan 1 m Pipa AW 4"	m 33,60	163.646,45	11,00	6.103.358,00	163.646,45	11,00	6.103.358,00	163.646,45	11,00	6.103.358,00
IV. PEKERJAAN KUSEN, BESI & ALUMINIUM											
<i>Pekerjaan Jendela Kaca KPID</i>											
a.	Pemasangan 1 m ² Kusen Aluminium 3"	m ² 7,50	204.874,18	11,00	1.705.577,51	204.874,18	11,00	1.705.577,51	204.874,18	11,00	1.705.577,51
b.	Pemasangan 1 m ² Kaca Polos tebal 5 mm	m ² 2,25	177.280,13	11,00	442.757,11	177.280,13	11,00	442.757,11	177.280,13	11,00	442.757,11
<i>Pekerjaan Jendela Kaca Café</i>											
a.	Pemasangan 1 m ² Kusen Aluminium 3"	m ² 24,80	204.874,18	11,00	5.639.776,29	204.874,18	11,00	5.639.776,29	204.874,18	11,00	5.639.776,29
b.	Pemasangan 1 m ² Kaca Polos tebal 5 mm	m ² 2,89	177.280,13	11,00	568.204,96	177.280,13	11,00	568.204,96	177.280,13	11,00	568.204,96
c.	Pemasangan 1 m ² Kaca Es tebal 5 mm	m ² 3,30	150.902,13	11,00	552.754,48	150.902,13	11,00	552.754,48	150.902,13	11,00	552.754,48
3	Pemasangan 1 bh Gorden Ruang Rapat	bh 9,00	500.000,00	11,00	4.995.000,00	500.000,00	11,00	4.995.000,00	500.000,00	11,00	4.995.000,00
V. PEKERJAAN INTERIOR CAFÉ											
1	Pemasangan backdrop lapis HPL	m ² 11,19	1.061.090,11	11,00	13.183.227,62	1.061.090,11	11,00	13.183.227,62	1.061.090,11	11,00	13.183.227,62
2	Pemasangan ornamen kisi-kisi dinding	m ² 216,00	275.000,00	11,00	65.934.000,00	275.000,00	11,00	65.934.000,00	275.000,00	11,00	65.934.000,00
3	Pembuatan meja bar	m ³ 4,30	5.500.000,00	11,00	26.251.500,00	5.500.000,00	11,00	26.251.500,00	5.400.000,00	11,00	25.774.200,00
4	Pembuatan kredenza laci	bh 1,00	4.750.000,00	11,00	5.272.500,00	4.500.000,00	11,00	4.995.000,00	4.500.000,00	11,00	4.995.000,00
5	Pembuatan kusen pintu bawah meja dapur	bh 2,00	1.500.000,00	11,00	3.330.000,00	1.500.000,00	11,00	3.330.000,00	1.500.000,00	11,00	3.330.000,00
6	Pembuatan tunden	bh 2,00	1.000.000,00	11,00	2.220.000,00	1.000.000,00	11,00	2.220.000,00	1.000.000,00	11,00	2.220.000,00
7	Pemasangan taman artifisial	pkt 1,00	5.500.000,00	11,00	6.105.000,00	5.300.000,00	11,00	5.883.000,00	5.300.000,00	11,00	5.883.000,00
8	Pemasangan Logo café + lampu LED	unit 1,00	5.000.000,00	11,00	5.550.000,00	4.700.000,00	11,00	5.217.000,00	4.700.000,00	11,00	5.217.000,00
9	Pemasangan Logo café pintu masuk	unit 1,00	1.750.000,00	11,00	1.942.500,00	1.750.000,00	11,00	1.942.500,00	1.650.000,00	11,00	1.831.500,00
10	Instalasi titik lampu	titik 8,00	250.000,00	11,00	2.220.000,00	250.000,00	11,00	2.220.000,00	250.000,00	11,00	2.220.000,00
11	Instalasi stop kontak	titik 7,00	275.000,00	11,00	2.136.750,00	275.000,00	11,00	2.136.750,00	275.000,00	11,00	2.136.750,00
12	Pemasangan Kipas Angin TW 20	bh 2,00	1.850.000,00	11,00	4.107.000,00	1.850.000,00	11,00	4.107.000,00	1.850.000,00	11,00	4.107.000,00
13	Pemasangan Kipas Angin TW 10	bh 1,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00
14	Lampu gantung lengkap asesoris	bh 6,00	350.000,00	11,00	2.331.000,00	350.000,00	11,00	2.331.000,00	350.000,00	11,00	2.331.000,00
15	Lampu gantung panjang bar LED panel lengkap asesoris	bh 1,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00	1.500.000,00	11,00	1.665.000,00
VI. PEKERJAAN REHAB KOMINFO											
1	Perbaikan Kebocoran Atas Lift	pkt 1,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00
2	Perbaikan 1 m ² Plafound Kamar Mandi (Rehab Rusak)	m ² 8,64	100.000,00	11,00	999.040,00	100.000,00	11,00	999.040,00	100.000,00	11,00	999.040,00
3	Pemeliharaan IPAL / Penyedotan Limbah	m ³ 23,00	350.000,00	11,00	8.935.500,00	350.000,00	11,00	8.935.500,00	350.000,00	11,00	8.935.500,00
4	Pemeliharaan Kamar Mandi	pkt 1,00	500.000,00	11,00	555.000,00	500.000,00	11,00	555.000,00	500.000,00	11,00	555.000,00
5	Pemasangan 1 m ² Kaca Film Gedung Data Center	m ² 8,40	215.000,00	11,00	2.004.660,00	215.000,00	11,00	2.004.660,00	215.000,00	11,00	2.004.660,00
6	Pemasangan 1 bh Door Closer Pintu Utama Data Center	bh 1,00	276.743,50	11,00	307.185,29	276.743,50	11,00	307.185,29	250.000,00	11,00	277.500,00
			JUMLAH TOTAL			JUMLAH TOTAL			JUMLAH TOTAL		
			199.430.754,94			198.542.754,94			197.924.769,65		
			DIBULATKAN			DIBULATKAN			DIBULATKAN		
			199.430.000,00			198.542.000,00			197.924.000,00		



Semarang, 4 Mei 2023
 PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA

 MASHURI, ST, MM
 NIP. 19770402 200003 1 001